

51



IBTIKAR 51

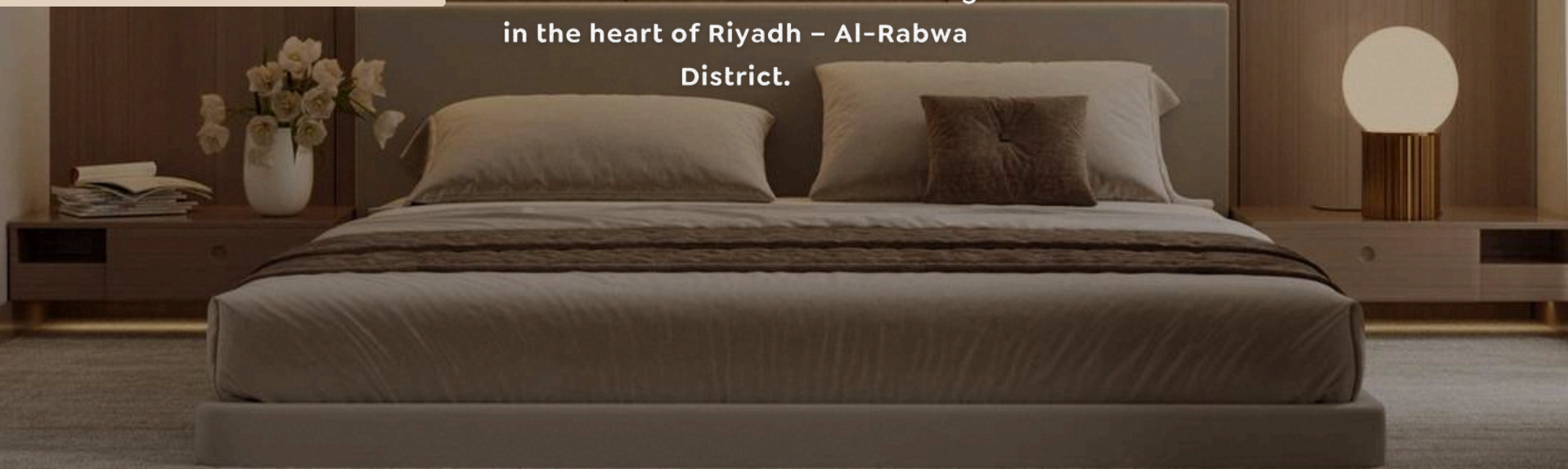
حي الربوة

هذا البروشور "استرشادي" في حال وجود اختلاف بينه وبين وثائق العقد ، فإن وثائق العقد هي المعتمدة



وحدات سكنية بتصاميم فاخرة في  
قلب الرياض - حي الربوة

Residential units with luxurious designs  
in the heart of Riyadh - Al-Rabwa  
District.



## يقع ابتكار 51 في حي الربوة الراقي بالقرب من مختلف المنشآت التجارية والتعليمية والطبية في المدينة.

Ibtikar 51 is located in the prestigious Al-Rabwa District, close to various commercial, educational, and medical facilities in the city .

• 10 دقيقة حديقة الملك سلمان  
10 min King Salman Park

• 11 دقيقة مدينة الامير سلطان الطبية  
العسكرية  
11 min to Prince Sultan Military  
Medical City



انقر للحصول على الموقع  
Tap to get the location

• 10 دقائق مدينة الملك فهد الطبية  
10 min King Fahad Medical City

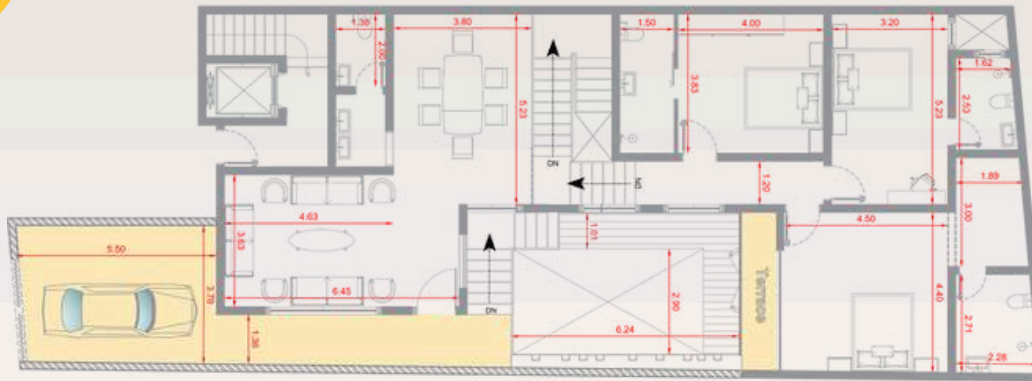
• 11 دقيقة الفيصلية مول  
11 min to Alfisalyah mall

المساحة الكلية 342.97 م<sup>2</sup>  
ريال 2,750,000

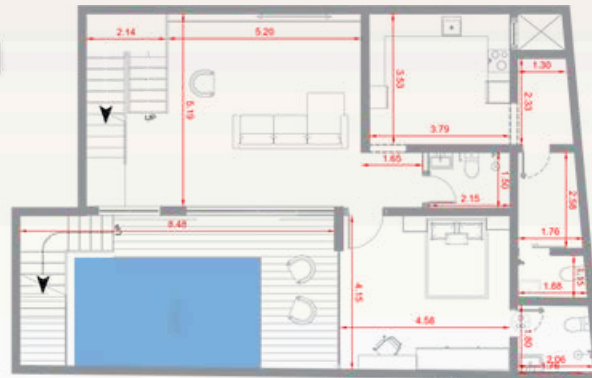
## دور ارضي الوحدة A1

### Ground Floor A1

الدور الارضي Ground floor



القبو Basement



مطبخ



طاولة طعام



صالة 2



3 غرفة نوم  
بدورات مياة



غرفة نوم  
رئيسية



دورة مياة 2



غرفة غسيل



تراس



غرفة خادمة



مسبح



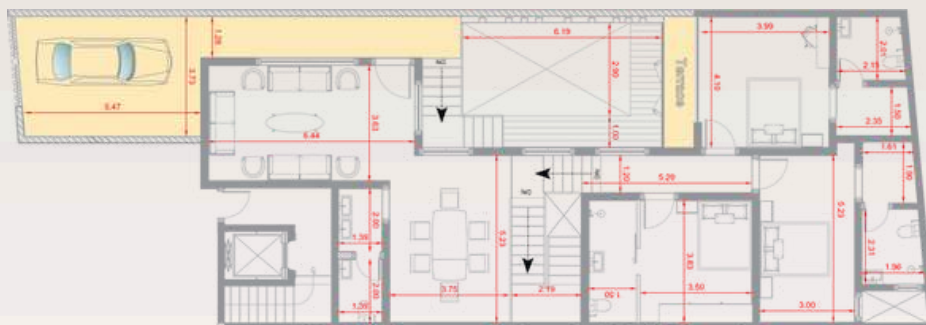
موقف خاص

المساحة الكلية 329.25 م<sup>2</sup>  
2,700,000 ريال

## B1 دور ارضي الوحدة

Ground Floor B1

الدور الارضي Ground floor



مطبخ



طاولة طعام



صالة 2



3 غرفة نوم  
بدورات مياة



غرفة نوم  
رئيسية



دورة مياة 2



غرفة غسيل



تراس



غرفة خادمة

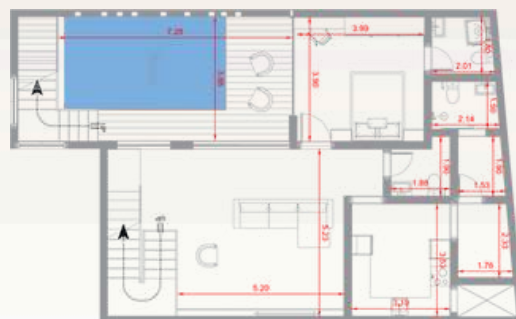


مسبح



موقف خاص

القبو Basement



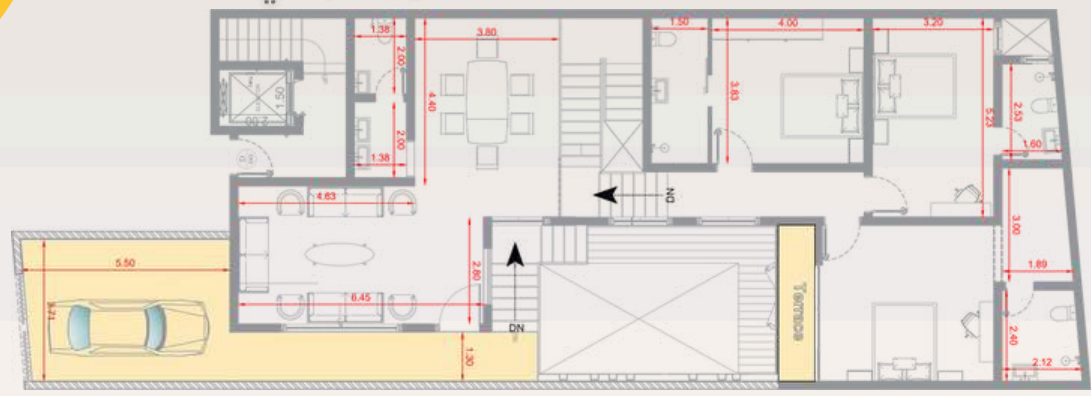


المساحة الكلية 335.05 م<sup>2</sup>  
2,725,000 ريال

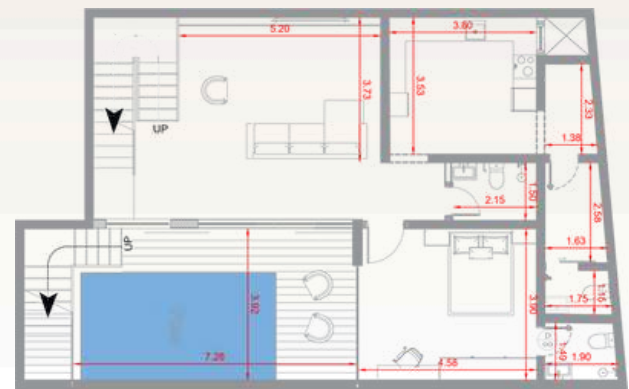
# C1 دور ارضي الوحدة

## Ground Floor C1

### الدور الارضي Ground floor



### القبو Basement



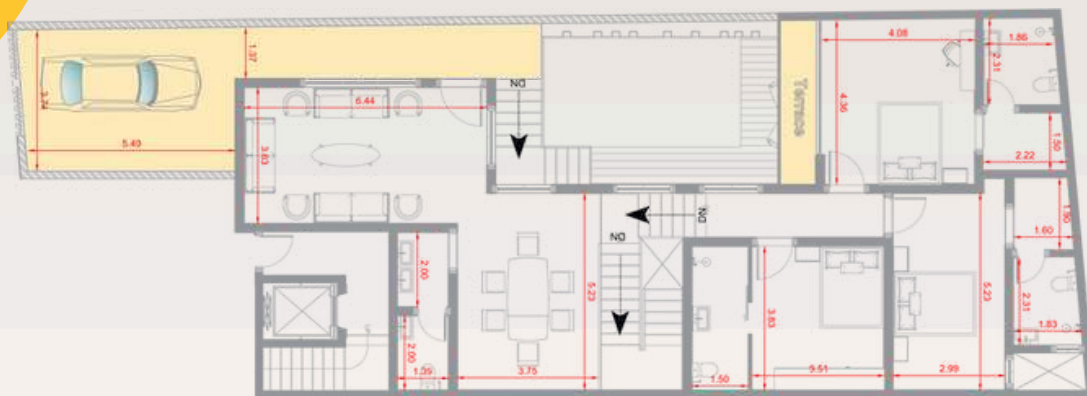
-  مطبخ
-  طاولة طعام
-  صالة 2
-  3 غرفة نوم  
بدرجات مياة
-  غرفة نوم  
رئيسية
-  دورة مياة 2
-  غرفة غسيل
-  تراس
-  غرفة خادمة
-  مسبح
-  موقف خاص

المساحة الكلية 334.62 م<sup>2</sup>  
2,725,000 ريال

## دور ارضي الوحدة D1

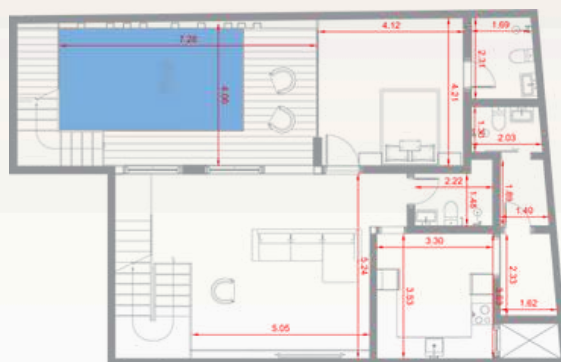
Ground Floor D1

الدور الارضي Ground floor



- مطبخ
- طاولة طعام
- صالة 2
- 3 غرفة نوم  
بدورات مياة
- غرفة نوم  
رئيسية
- دورة مياة 2
- غرفة غسيل
- تراس
- غرفة خادمة

القبو Basement



- مسبح
- موقف خاص

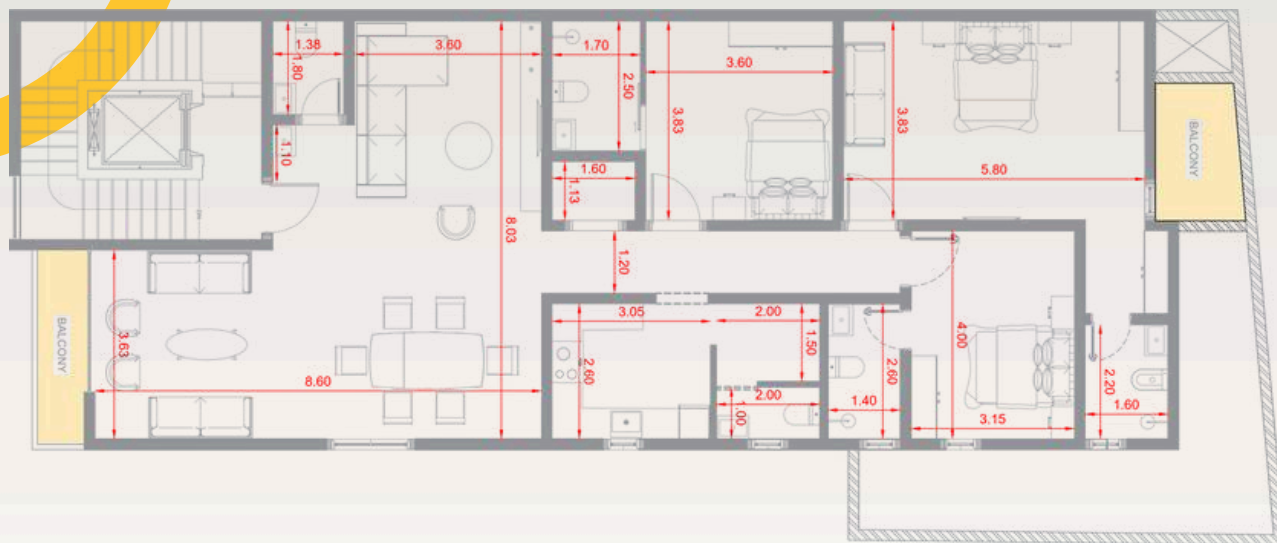
عالمك كما تحب  
Your World Your Way



المساحة الكلية 169.87 م<sup>2</sup>  
ريال 1,850,000

## دور اول الوحدة A2

First Floor A2



مطبخ



طاولة طعام



صالة 2



2 غرفة نوم  
بدورات مياة



غرفة نوم  
رئيسية



دورة مياة



غرفة غسل



بلكونة 2



غرفة خادمة

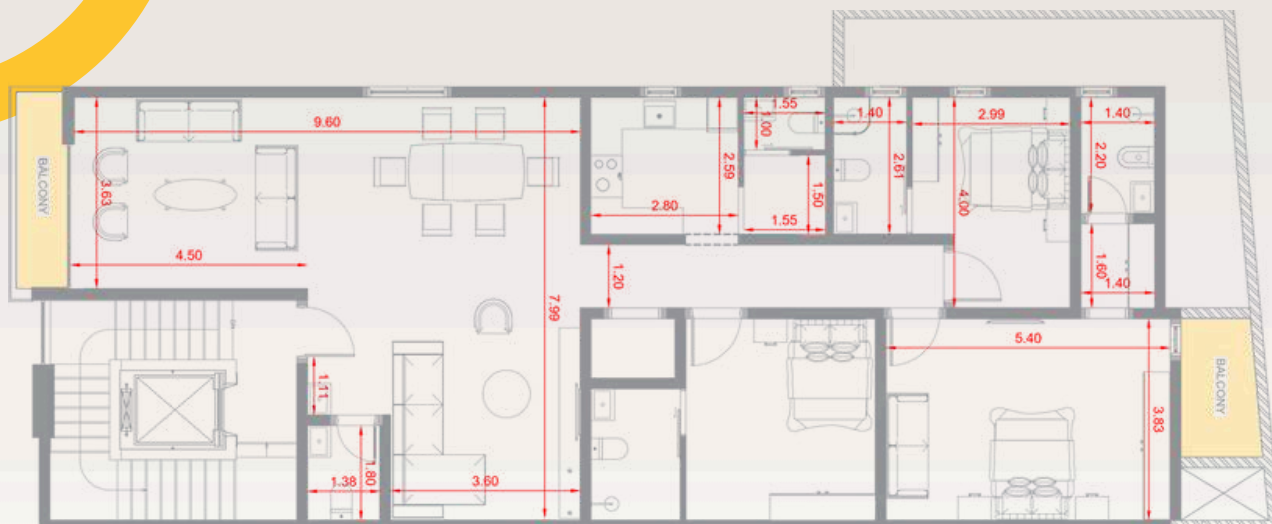


موقف خاص

المساحة الكلية 166.50 م<sup>2</sup>  
ريال 1,850,000

## دور اول الوحدة B2

First Floor B2



مطبخ



طاولة طعام



صالة 2



2 غرفة نوم  
بدورات مياة



غرفة نوم  
رئيسية



دورة مياة



غرفة غسل



بلكونة 2



غرفة خادمة

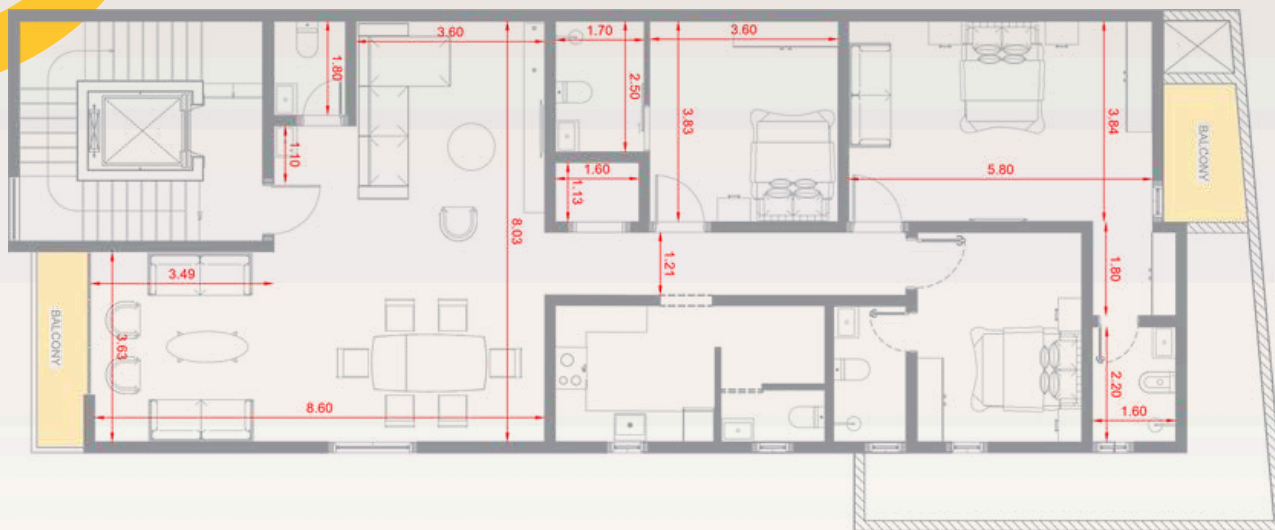


موقف خاص

المساحة الكلية 169.11 م<sup>2</sup>  
1,850,000 ريال

## دور اول الوحدة C2

First Floor C2



مطبخ



طاولة طعام



صالة 2



2 غرفة نوم  
بدورات مياة



غرفة نوم  
رئيسية



دورة مياة



غرفة غسيل



بلكونة 2



غرفة خادمة



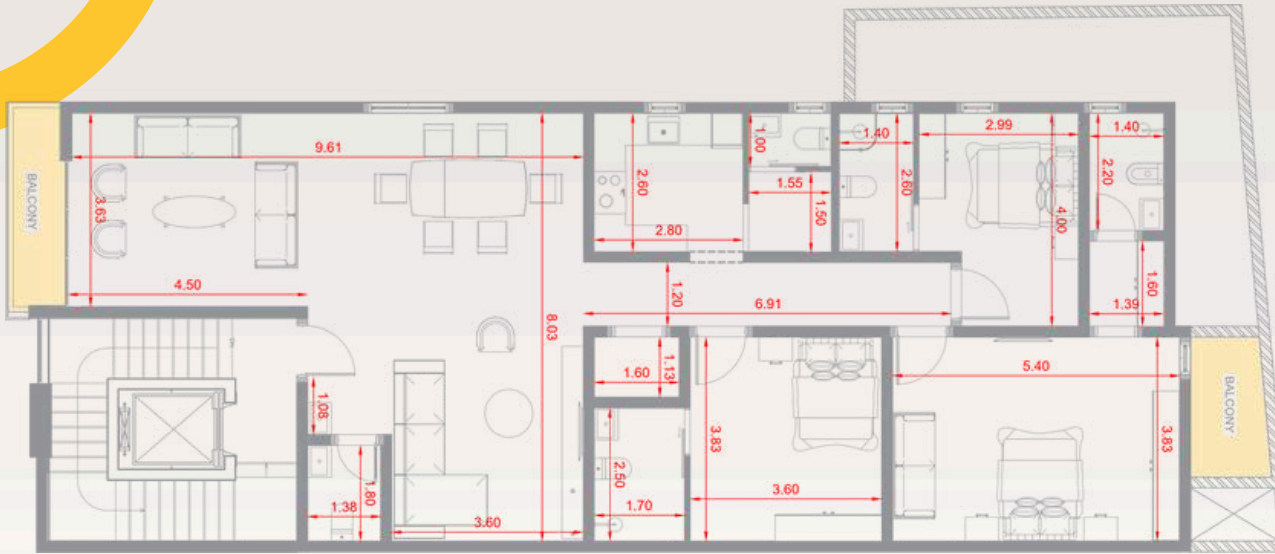
موقف خاص



المساحة الكلية 166.96 م<sup>2</sup>  
ريال 1,850,000

## دور اول الوحدة D2

First Floor D2



مطبخ



طاولة طعام



صالة 2



2 غرفة نوم  
بدورات مياة



غرفة نوم  
رئيسية



دورة مياة



غرفة غسل



بلكونة 2



غرفة خادمة



موقف خاص

عش ابتكارك !  
Live your innovation !



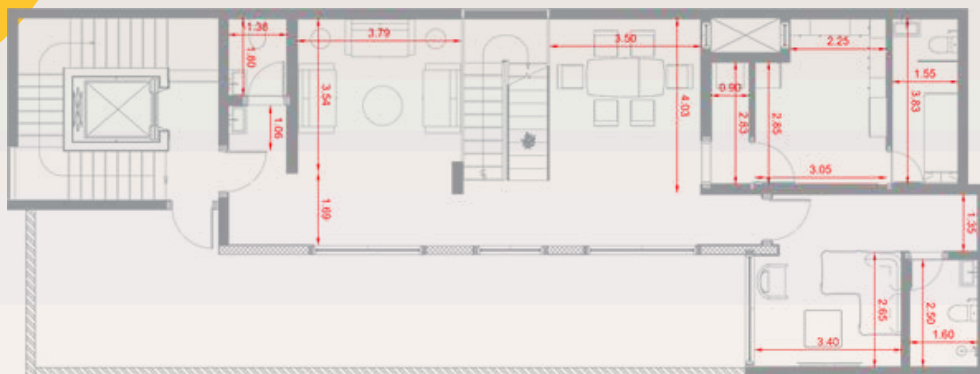
المساحة الكلية 223.52 م<sup>2</sup>

1,950,000 ريال

## A3 الملحق العلوي

Top Floor A3

### المستوى الاول First level



مطبخ



طاولة طعام



صالة 2



2 غرفة نوم  
بدورات مياة



غرفة نوم  
رئيسية



دورة مياة



غرفة غسيل

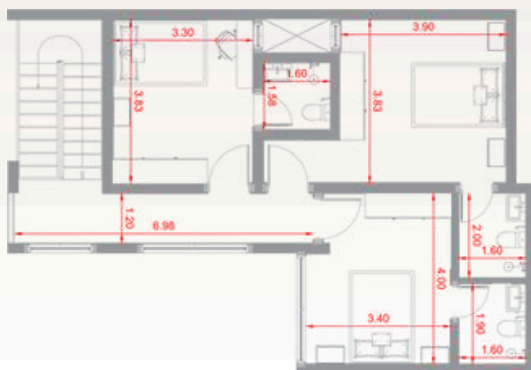


غرفة خادمة



موقف خاص

### المستوى الثاني (Loft) Second level





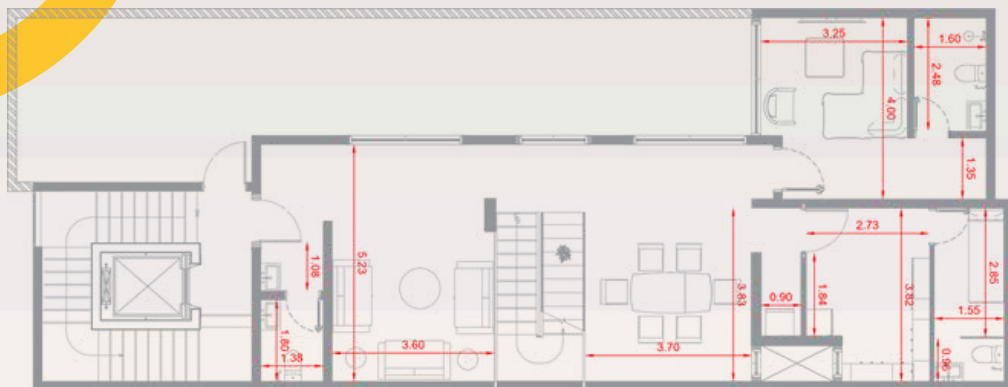
المساحة الكلية 216.78 م<sup>2</sup>

1,950,000 ريال

## B3 الملحق العلوي

Top floor B3

### المستوى الاول First level



مطبخ



طاولة طعام



صالة 2



2 غرفة نوم  
بدورات مياة



غرفة نوم  
رئيسية



دورة مياة



غرفة غسل

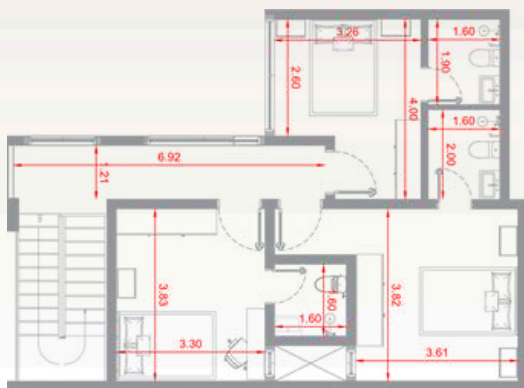


غرفة خادمة



موقف خاص

### المستوى الثاني (Loft) Second level



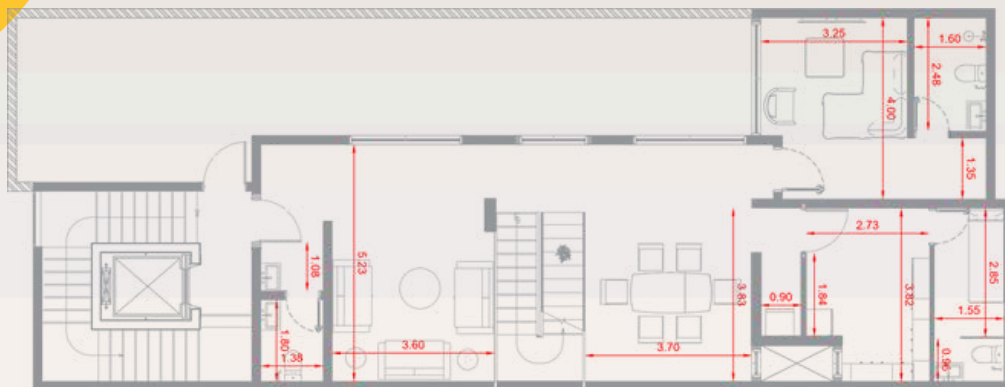
المساحة الكلية 222.2 م<sup>2</sup>

1,950,000 ريال

## C3 الملحق العلوي

Top Floor C3

### المستوى الاول First level



مطبخ



طاولة طعام



صالة 2



2 غرفة نوم  
بدورات مياة



غرفة نوم  
رئيسية



دورة مياة



غرفة غسيل

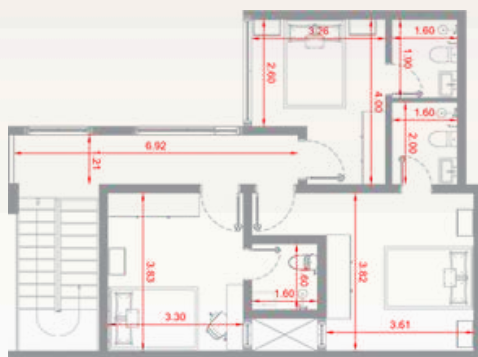


غرفة خادمة



موقف خاص

### المستوى الثاني (Loft) Second level



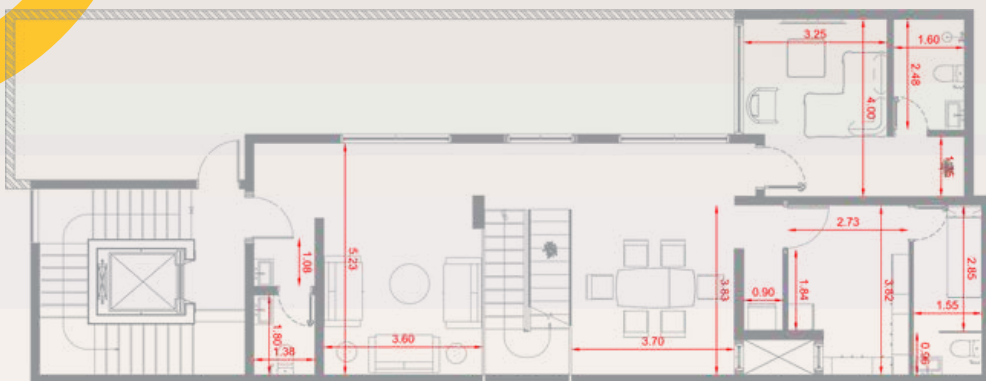
المساحة الكلية 216.76 م<sup>2</sup>

1,950,000 ريال

## D3 الملحق العلوي

Top Floor D3

### المستوى الاول First level



مطبخ



طاولة طعام



صالة 2



2 غرفة نوم  
بدورات مياة



غرفة نوم  
رئيسية



دورة مياة

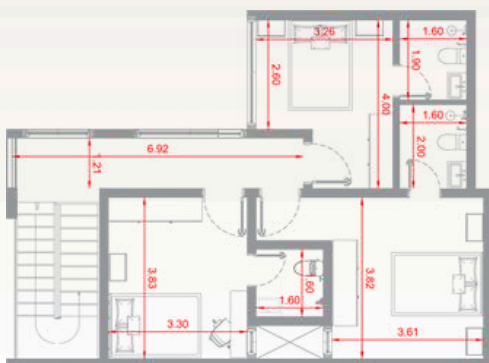


غرفة غسيل



غرفة خادمة

### المستوى الثاني (Loft) Second level



موقف خاص



51   
IBTIKAR 51

حي الربة

عالم الابتكار نبني عالمك

Ibtikar World We build your World



# شركاء النجاح

51  
IBTIKAR 51

حي الربة

 GREE

 مانندو  
MANDO

 الخزف السعودي  
Saudi Ceramics



 الفنار  
alfanoor

 جوتسن

 Meshkati  
مشكاتي

 الحمدان  
Al-Hamdan



شركة عبد الله إبراهيم الدهمش وابناءه  
Abdullah Ibrahim Al Dahmash and sons. co  
مواد بناء شهراء سباكة إبرة

 MADA  
GYPSUM  
BUILDING EXCELLENCE

 INNOVATION WORLD

 سابك  
سبلك



شركة مصنع القبول للأنابيب الحرارية  
AL KOBLAN Thermopipe Factory Co.

## الخصومات المقدمة عند الشراء

**لوقت**  
أثاث منزلي و مكتبي

**bh**  
Beit Al-harir



  
الخزائن الراقية  
CLOSETS CONCEPT



# 51



# IBTIKAR 51

## حي الربوة

هذا البروشور "استرشادي" في حال وجود اختلاف بينه وبين وثائق العقد، فإن وثائق العقد هي المعتمدة

تواصل معنا

0594046001

انقر ليتم تحويلك مباشرة



9200 12587

انقر ليتم تحويلك مباشرة

